



GACETA DEL GOBIERNO



Periódico Oficial del Gobierno del Estado Libre y Soberano de México
REGISTRO DGC NUM. 001 1021 CARACTERISTICAS 113282801

Mariano Matamoros Sur No. 308 C.P. 50130
Tomo CLXXXIV A:202/3/001/02
Número de ejemplares impresos: 600

Toluca de Lerdo, Méx., martes 18 de diciembre del 2007
No. 120

SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO

SUMARIO:

ACTA DE LA CUARTA SESION EXTRAORDINARIA DEL COMITE INTERNO DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE PARQUES Y ZONAS INDUSTRIALES EN EL ESTADO DE MEXICO, "FIDEPAR".

AVISOS ADMINISTRATIVOS Y GENERALES: 4773.

"2007. AÑO DE LA CORREGIDORA DOÑA JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ"

SECCION QUINTA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



ACTA DE LA CUARTA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ INTERNO DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, DEL FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE PARQUES Y ZONAS INDUSTRIALES EN EL ESTADO DE MÉXICO, "FIDEPAR".

En el Municipio de Toluca de Lerdo, Estado de México, siendo las 09:00 horas del día 05 de diciembre del 2007, reunidos en las oficinas del Fideicomiso para el Desarrollo de Parques y Zonas Industriales en el Estado de México, "FIDEPAR", sito en Robert Bosch s/n, entre las calles de 1° de Mayo e Independencia, en la Zona Industrial Toluca, en Toluca de Lerdo México; los C.C: Lic. Carlos Muñoz Infante, Director General de "FIDEPAR", Presidente; P. L. C. Bethsabé Hernández Vallejo, Subdirector de Administración y Finanzas, Secretario Ejecutivo; P.C.P. Yolanda Rebollar Villafaña, Jefe del Departamento de Contabilidad y Finanzas, Vocal; Arq. Luis Eduardo Hernández Delgado, Jefe del Departamento Técnico, Vocal; P. Ing. Alejandro Sánchez Gómez, Jefe del Departamento de Supervisión y Control de Obra, Vocal; P. L. D. Enrique Estrada Beristain, Jefe de la Unidad Jurídica y el C.P. Pablo J. Hernández Flores, Contralor Interno, como Invitados Permanentes, con el objeto de celebrar la Cuarta Sesión Extraordinaria, para analizar, discutir y en su caso autorizar y/o dictaminar los siguientes puntos del orden del día.

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia y declaratoria de quórum.
- II. Autorización para la habilitación de los días contemplados en el segundo periodo vacacional del 2007, con la finalidad de desarrollar los procesos licitación pública y adjudicación de obra y supervisión de la "Construcción de la Segunda Etapa del Parque Industrial San Cayetano".

En desahogo al **punto primero** del orden del día:

El Secretario Ejecutivo, procedió a pasar lista de asistencia, verificando el quórum legal, para la celebración de la sesión.

En desahogo al **punto segundo** del orden del día:

La P.L.C. Bethsabé Hernández Vallejo, Subdirector de Administración y Finanzas, Secretario Ejecutivo de este Comité Interno de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma, con el fin de de realizar las licitaciones públicas de obra y supervisión de la "Construcción de la Segunda Etapa del Parque Industrial San Cayetano" expone a este cuerpo colegiado las siguientes.

CONSIDERACIONES.

- ◆ Conforme a los Artículos 21 y 22 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México.
- ◆ Con el propósito de realizar los procesos de licitación pública y adjudicación de obra y supervisión de la "Construcción de la Segunda Etapa del Parque Industrial San Cayetano", considerado en el Acuerdo No. CIOF/OR/XV/03 de la Décima Quinta Sesión Ordinaria del Comité Interno de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma, donde se aprueba el programa de trabajo.
- ◆ La Subdirección de Planeación Técnica del Fideicomiso para el Desarrollo de Parque y Zonas Industriales en el Estado de México (FIDEPAR), solicita que se habiliten los días 20, 21, 22, 27 y 28 del mes de diciembre de los corrientes, con un horario de 09:00 a 18:00, con el fin de cumplir con el desarrollo de la licitación pública de la "Construcción de la Segunda Etapa del Parque Industrial San Cayetano" establecido en el programa de obra anual del ejercicio 2007.

En merito de lo expuesto y fundado,

SE ACUERDA

No. CIOF/EX/IV/01

El Comité Interno de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma de FIDEPAR, habilitan los días 20, 21, 22, 27 y 28 del mes de diciembre de los corrientes, con un horario de 09:00 a 18:00, para el desarrollo de las licitaciones públicas de obra y supervisión de la "Construcción de la Segunda Etapa del Parque Industrial San Cayetano", que ejecutará la Subdirección de Planeación Técnica de FIDEPAR y que permita atender en este rubro de obra, lo contemplado en el programa de trabajo para el tercer cuatrimestre del ejercicio fiscal de 2007.

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta la presente acta el día de su fecha, siendo las 09:30 hrs., firmando al calce y al margen los que en ella intervinieron, para todos los efectos legales y administrativos a que haya lugar.

Lic. Carlos Muñoz Infante
Director General de FIDEPAR
PRESIDENTE
(RUBRICA).

P.L.C. Bethsabé Hernández Vallejo
Subdirector de Administración y Finanzas
SECRETARIO EJECUTIVO
(RUBRICA).

Ing. S. Alejandro Rescala Pérez
Subdirector de Planeación Técnica
SECRETARIO TÉCNICO
(RUBRICA).

P. C.P. Yolanda Rebollar Villafaña
Jefe del Departamento de Contabilidad y Finanzas
VOCAL
(RUBRICA).

Lic. Homero C. Barrenechea Anitua
Subdirector de Promoción Industrial
VOCAL
(RUBRICA).

P. Ing. Alejandro Sánchez Gómez
Jefe del Departamento de Supervisión y Control de Obras
VOCAL
(RUBRICA).

Arq. Luis Eduardo Hernández Delgado
Jefe del Departamento Técnico
VOCAL
(RUBRICA).

P.L.D. Enrique Estrada Beristain
Jefe de la Unidad Jurídica
INVITADO PERMANENTE
(RUBRICA).

C. P. Pablo J. Hernández Flores
Contralor Interno
INVITADO PERMANENTE
(RUBRICA).

**AVISOS ADMINISTRATIVOS Y
GENERALES**

**REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD
DISTRITO DE TLALNEPANTLA
EDICTOS**

Expediente 6318/193/2007, C. ELIA ORTIZ PERALTA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Los Tepetates", ubicado en calle sin nombre, en San Isidro Atlautenco, del municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, Estado de México, mide y linda: al norte: 26.76 m con derecho de vía Comisión Federal de Electricidad; al sur: 27.10 m con Pedro Campos Hernández y Pedro Ramírez; al oriente: 98.20 m con Enrique Hernández Domínguez, Valentín Vargas Zapotilla, Gloria Arreola Abeja, Verónica Pavia Estrada, Julián Machuca Montes; al poniente: 95.23 m con Artemio García Vicante, Ramón Hernández Delgado, José Luis Hernández Avila, Agustín García Ruiz, Irene Doroteo Andrade, Angel Avila Sánchez, Luciano de Lara Alvarez. Con una superficie de 2,605.12 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tlalnepantla, México, a 25 de octubre del 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Fernando Barbosa Díaz.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Expediente 6968/194/2007, C. JOAQUIN REYES FIERRO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en Cerrada de Zempazuchil, lote 33, manzana 141, Colonia Vista Hermosa, del municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, Estado de México, mide y linda: al norte: 18.00 m con María del Carmen Castelán Martínez; al sur: 18.00 m con Juan Cerón Ventura; al oriente: 10.00 m con Andrés Cruz J.; al poniente: 10.00 m con Cerrada de Zempazuchil. Con una superficie de 180.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tlalnepantla, México, a 25 de octubre del 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Fernando Barbosa Díaz.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Expediente 1857/19/2007, C. CAROLINA GUERRERO CHAVEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Tepetitla y Mal País", en calle Corregidora número 60, del municipio de Coacalco de Berriozábal, Estado de México, mide y linda: al norte: 30.00 m con andador actualmente Cerrada de Corregidora; al sur: 30.00 m con Eulogio Roberto Guerrero Chávez; al oriente: 33.00 m con calle Corregidora; al poniente: 33.00 m con Nicolasa Guerrero Chávez. Con una superficie de 990.00 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tlalnepantla, México, a 18 de octubre del 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Fernando Barbosa Díaz.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Expediente 6112/177/2007, C. MARCIAL RAMIREZ ROJAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en lote 2, ubicado en calle Popoca número 22-A, Colonia Cardonal, Xalostoc, del municipio de Ecatepec de Morelos, distrito de Tlalnepantla, Estado de México, mide y linda: al norte: 9.10 m con calle Popoca; al sur: 9.20 m con propiedad privada; al oriente: 32.80 m con Francisco Loredo Méndez; al poniente: 33.10 m con David Oaxaca Almazán. Con una superficie de 303.13 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tlalnepantla, México, a 16 de octubre del 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Fernando Barbosa Díaz.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Expediente 2021/18/2007, C. FRANCISCO JARAMILLO GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en calle 20 de Noviembre número 10, del municipio de Coacalco de Berriozábal, Estado de México, mide y linda: al norte: 42.30 m con propiedad de señora Loreto Cortez Fragoso; al sur: 42.20 m con terreno del señor Norberto Domínguez; al oriente: 14.00 m con calle Leandro Valle; al poniente: 14.00 m con señor Silvestre Montoya. Con una superficie de 591.50 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tlalnepantla, México, a 11 de octubre del 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Fernando Barbosa Díaz.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Expediente 4893/114/2007, C. FERNANDO RAMIREZ CHAVEZ Y OTRO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "Tezonco", calle Matamoros número 15 esquina Privada de Matamoros, poblado de Santa Clara Coatilla, del municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, mide y linda: al norte: 15.60 m con Gabriel Ramírez García; al sur: 15.35 m con calle Matamoros; al oriente: 14.40 m con Adela Palomares Chávez; al poniente: 14.20 m con Privada Matamoros. Con una superficie de 220.59 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tlalnepantla, México, a 11 de octubre del 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Fernando Barbosa Díaz.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Expediente 13473/674/2006, C. REYNALDA RAMIREZ SANCHEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble ubicado en predio denominado "La Asunción", ubicado Alvaro Obregón número 92, San Pedro Xalostoc, del municipio de Ecatepec de Morelos, Estado de México, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 40.00 m con Camerino Ramírez Pacheco; al sur: 40.21 m con María Luisa Ramírez Sánchez; al oriente: 11.05 m con Manuel Quirino Ramírez S.; al poniente: 10.83 m con calle Alvaro Obregón. Con una superficie de 435.80 m².

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-

Tlalnepantla, México, a 07 de noviembre del 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Fernando Barbosa Díaz.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Expediente 1213/29/07, C. SABINO FIGUEROA MAYA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble denominado "La Mina, ubicado en calle 9ª (novena) de Morelos número 64, la Colonia Lomas de San Juan Ixhuatepec, del municipio de Tlalnepantla, Estado de México, distrito de Tlalnepantla, mide y linda: al norte: en 10.00 m con Juan Martínez; al sur: en 10.00 m con Teodoro Balderas; al oriente: en 20.00 m con Porfirio Balderas; al poniente: en 20.00 m con calle Novena de Morelos. Con una superficie de 200.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Tlalnepantla, México, a 22 de octubre del 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Fernando Barbosa Díaz.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE ZUMPANGO E D I C T O S

Expediente 1705/332/07, GUSTAVO BAUTISTA MELECIO, promueve inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en Camino Real sin número, Barrio de San Miguel, en el pueblo de San Juan Zitaltepec, municipio y distrito de Zumpango, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: 33.18 m con Silvestre Pérez Angeles; al sur: en 10.26 m con Luis Bautista Rosalino, 4.54 m con Luis Bautista Rosalino y 18.38 m con Luis Bautista Rosalino; al oriente: en 6.25 m con J. Inés Ramos, 5.27 m con Luis Bautista Rosalino y 0.87 m con Luis Bautista Rosalino; y al poniente: en 12.34 m con Camino Real. Teniendo una superficie de 289.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 23 de octubre de 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Expediente 532/73/07, RENATO VILLANUEVA ROJAS, promueve inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en calle Nova sin número específico de identificación, Barrio de San Marcos, municipio y distrito de Zumpango, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: 8.00 m con calle Nova; al sur: en 8.00 m con Bertha Salgado; al oriente: en 20.00 m con Felicitas Cruz Rodríguez; al poniente: en 20.00 m con Dolores Gamboa Rangel. Teniendo una superficie de 160.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 23 de octubre de 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Expediente 784/137/07, VICTOR MANUEL HERNANDEZ JIMENEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre un terreno ubicado en Av. De los Pilares sin número, Barrio Hueco, Santa María Ajoloapan, municipio de Hueyopxtla, distrito de

Zumpango, Estado de México, el cual mide y linda: al norte: 45.00 m con María Susana Hernández Cruz; al este: en 10.00 m con Av. De los Pilares; al sur: en 45.00 m con calle pública; al oeste: en 10.00 m con María Susana Hernández Cruz. Teniendo una superficie de 450.00 m2.

El C. registrador dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho comparezcan a deducirlo.-Zumpango, México, a 23 de octubre de 2007.-El C. Registrador de la Propiedad, Lic. Carlos Salazar Camacho.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DISTRITO DE TEXCOCO E D I C T O S

Exp. 4156/465/07, LEON FLORES MONSALVO, promueve inmatriculación administrativa, sobre el inmueble identificado como Santo Tomás, ubicado en calle Buenavista, en San Luis Huexotla, municipio y distrito de Texcoco, que mide y linda: al norte: 18.27 m colinda con María Erika Altamirano Espinosa, al sur: 16.30 m con José Reyes Altamirano Cortez, al oriente: 18.40 m con calle Cerrada, al poniente: 16.20 m con Mokondoko Elumbo Liambola. Superficie de: 298.94 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, México, a 10 de octubre de 2007.-C. Registrador, Lic. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Exp. 04386/490/07, MARIA GUADALUPE AVILES GARCIA, promueve inmatriculación administrativa, sobre el terreno que se encuentra en la calle Pirámide del Sol, lote uno, actualmente manzana B, lote 6, número oficial uno, Colonia Villas de Teotihuacan, ubicado en la Comunidad del Barrio de San Juan Evangelista, municipio de Teotihuacan, Estado de México, y distrito de Texcoco, que mide y linda: al norte: 19.64 m colinda con calle Pirámide del Sol, al sur: 20.00 m colinda con lote 7, al oriente: 12.78 m colinda con lote 5, al poniente: 13.84 m colinda con calle Zacuala. Superficie de: 272.24 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, México, a 10 de octubre de 2007.-C. Registrador, Lic. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.

Exp. 3473/176/04, AQUILES SANDOVAL HERNANDEZ, promueve inmatriculación administrativa, sobre lote de terreno ubicado en Segunda Cerrada de Jilgueros S/N, del predio denominado Tlacumulco del Barrio de San Lorenzo, municipio de Chimalhuacán, y distrito de Texcoco, que mide y linda: al norte: 17.00 m colinda con Raymundo González Villalba, al sur: 17.00 m colinda con Arturo Barrios, al oriente: 7.50 m colinda con Segunda Cda. de Jilgueros, al poniente: 7.50 m colinda con Rosalío Aguilar González. Superficie de: 127.50 m2.

El C. Registrador, dio entrada a la promoción y ordenó su publicación en GACETA DEL GOBIERNO y periódico de mayor circulación, por tres veces de tres en tres días. Haciéndose saber a quienes se crean con derecho, comparezcan a deducirlo.-Texcoco, México, a 10 de octubre de 2007.-C. Registrador, Lic. Ma. de los Dolores M. Libián Avila.-Rúbrica.

4773.-18, 21 y 27 diciembre.